

Chieti, 09/11/2018

Preg.mo SINDACO del
COMUNE DI CASALINCONTRADA

Rif. catastale 110334/2018

OGGETTO: Categoria catastale A/11- Abitazione tipiche dei luoghi.

Gentile Sindaco,

rispondo alla nota con la quale chiede l'inserimento della Categoria catastale A/11- Abitazione tipiche dei luoghi con riferimento alla Circolare 5/2012, prot. 48402 del 09/10/2012.

Tale Circolare dispone la trattazione catastale degli immobili di interesse culturale, per i quali previa Trascrizione ai pubblici registri immobiliari del provvedimento di dichiarazione e verifica, è possibile l'apposizione di una annotazione sugli atti catastali. Resta però confermata dalla citata circolare che l'attribuzione della categoria catastale deve seguire le ordinarie modalità di attribuzione del censimento in relazione alle caratteristiche oggettive degli immobili.

La Circolare riporta un riferimento alla Categoria A/11 semplicemente per un accostamento per analogia alla Categoria A/9-Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici e storici.

Per quanto già comunicato per le vie brevi, confermo che nel tariffario del Comune di Casalincontrada non è presente la Tariffa per la categoria A/11; il relativo inserimento richiede passaggi anche di tipo legislativo, con pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, con tempi di conclusione del procedimento non certo brevi.

E' però possibile un censimento per parificazione anche per immobili in Comune di Casalincontrada, perché è presente nel tariffario della Provincia di Chieti un solo caso di Tariffa per la categoria A/11, in Comune di Taranta Peligna, al quale è possibile riferirsi e che consente l'immediato censimento di immobili nella categoria A/11 posti nel Comune di Casalincontrada.

Distinti saluti

PIERO RECANATI

Responsabile Rep. GBD-SC

*Firma su delega del Direttore Provinciale
ad interim, Franco Susi - O.d.S. n.37/2018
prot. n. 7342/RIG del 05nov2018*

